

Município de Céu Azul

Estado do Paraná

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REPAROS CENTRO COMUNITÁRIO SÃO LUCAS.

OBJETO: MELHORAR A ESTRUTURA DO CENTRO COMUNITÁRIO

LOCAL: RUA DUQUE DE CAXIAS LOTE 13, QUADRA 128B.

MUNICÍPIO: CÉU AZUL – ESTADO DO PARANÁ.

OBSERVAÇÃO IMPORTANTE.

Toda a empresa participante da licitação deverá ter conhecimento da planilha orçamentária, memorial descritivo e do cronograma físico financeiro anterior à licitação, pois, todas as dúvidas e questionamentos da execução da reforma desta obra da planilha e projeto deverão ser questionados no momento da visita técnica.

Lembramos que a responsabilidade da elaboração do orçamento é de inteira responsabilidade do engenheiro projetista, porém, a empresa participante da licitação deve observar que a obra é de empreitada global e que deve-se cumprir a planta arquitetônica e os projetos complementares constante neste edital. Portanto fica igualmente importante a planilha orçamentária e as plantas arquitetônicas e complementares.

A base de orçamento e sua referencia se da pela tabela da Paraná edificações da construção Civil, porém alguns serviços não encontrados nesta tabela, foi utilizado custos praticados em nossa localidade e na região e mesmo na tabela de custos utilizamos um BDI máximo de 25%.

Este memorial tem como objetivo, esclarecer de maneira sucinta, porém clara, de todos os serviços a serem executados para o objeto proposto.

Fica antecipadamente alertada a empresa vencedora da licitação que será obrigatório aos funcionários a utilização de **EPI (Equipamento de Proteção Individual) tais como: botina, óculos de proteção, luvas, cintos e capacetes.**

1 - SERVIÇOS INICIAIS.

Ao iniciar a obra a empresa executora da obra deverá instalar placa de identificação de obra, contendo as informações da obra, como valor e área e sua finalidade, conforme modelo fornecido pela prefeitura municipal de Céu Azul, de 200cmx100cm, em chapa de aço galvanizado, pintura automotiva e com estrutura de madeira e fixado em local visível para quem circula na via pública.

A locação necessária deverá ser executada por meio de gabarito de tabus de madeira

2 – PINTURA E ESQUADRIAS.

Toda a parede de alvenaria interna será aplicada uma pintura em látex acrílica, com duas demãos, aplicada manualmente com rolo de espuma.

As portas á serem trocadas será de abrir em ferro, em chapa frisada, com requadro e guarnições, fechadura e pintada com tinta esmalte, tudo instalado.

3 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS

As tomadas e interruptores serão todas embutidas em parede, com eletro duto flexível corrugado de primeira qualidade. Os pontos de iluminação contemplarão a instalação de interruptores, eletroduto flexível, cabos, rasgos em alvenarias e chumbamento do eletroduto, totalizando 8,00 (oito) pontos que deverá alimentar um total de 17,00 (dezessete) luminárias, exclusive as luminárias.

Os pontos de tomadas estão inclusos as caixas de passagem, tomadas, cabos, eletroduto, quebra e rasgo em alvenaria e chumbamento de eletroduto, totalizando 18,00 (dezoito) tomadas.

Para a rede geral para a alimentação de energia deverá ser uma rede principal percorrendo pelo teto, apoiadas pela estrutura de cobertura, e os condutores protegido por eletroduto de ferro galvanizado de 1” e (1”.1/2).

Para as tomadas a fiação deverá ser de 4,00mm² e para as ligações de luminárias será de fiação de 1,5mm² e para a distribuição de alimentação das luminárias um condutor de 2,5mm². Deverá instalar quadro de distribuição para 12 disjuntores.

Para cada ambiente deverá ser instalado um interruptor de corrente.

Serão trocadas as luminárias para tipo spot.

Será instalado tubo de pvc 25mm para abastecimento que vem do cavalete até a caixa de água existente.

Obs. Para o processo licitatório da obra, recomendamos as empresas a visitarem o local da obra, com conhecimento prévio da planilha, projeto e cronograma e caso surjam dúvidas referente ao projeto, ficamos a disposição para esclarecê-las.

Céu Azul julho de 2018

JOÃO YASUJI SAKAI
ENG. CIVIL CREA 21735/D/PR
Decreto 4938/2017